Zum internen Gebrauch



Sparkassen Versicherung Sachsen

wir-versichern-sachsen.de

Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung

Eine Immobilie besitzen und sich rundum sicher fühlen können.

Diese Unterlage ergänzt die Kundeninformation 890Fp zur Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung.

Bei der Absicherung mit der Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung sind die folgenden Rahmenbedingungen zu beachten.

Abschluss
Nicht immer separat notwendig, da in vielen Fällen Versicherungsschutz in Privat-Haftpflichtversicherung inbegriffen:
- → Selbstbewohntes Einfamilienhaus: beitragsfrei in der Privat-Haftpflichtversicherung mitversichert
- → Vermietete Eigentumswohnung: über besondere Vereinbarung über Privat-Haftpflichtversicherung versicherbar
- → Mehrfamilienhaus, vermietetes Einfamilienhaus: Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung nötig
- → Wohnungseigentümergemeinschaften: Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung nötig

Geltungsbereich
- → Immobilie am Versicherungsort
- → Schutz vor Ansprüchen aus der gesetzlichen Haftpflicht des Versicherungsnehmers

Versicherungssummen
Wahlweise je Schadenfall bei Personen-, Sach- und Vermögensschäden bis 5, 15 oder 50* Mio. EUR
(*Höchstersatzleistung: 15 Mio. EUR je geschädigte Person, 15 Mio. EUR für Vermögensschäden)

Versicherte Personen
- → Haus- und Grundbesitzer
- → Gemeinschaft von Wohnungseigentümern
- → Verwalter von Wohnungseigentümergemeinschaften
- → Wohnungseigentümer bei Betätigung im Interesse und für Zwecke der Gemeinschaft

Versicherte Sache
- → Fällen von Bäumen
- → Kinderspielplatz auf dem versicherten Grundstück
- → Gebrauch von Kraftfahrzeugen mit nicht mehr als 6 km/h
- → Gebrauch von nicht versicherungspflichtigen selbstfahrenden Arbeitsmaschinen mit nicht mehr als 20 km/h
- → Gebrauch von an Holmen geführten und nicht aufsitzbaren Kleingeräten (z.B. Rasenmäher, Schneeräum- und ähnliche Geräte)
- → Ansprüche eines Wohnungseigentümers gegen den Verwalter

Ausschlüsse
Schäden am Gemeinschafts-, Sonder- und Teileigentum (z.B. Garagen, Wäscheplätze etc.)

Produktvertriebsinformationen

Vertriebsstrategie
Die Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung ist auf den Privatkundenmarkt ausgerichtet. Mit dem Ziel einer nachhaltigen Kundenbindung und einer hohen Kundenzufriedenheit stehen beim Vertrieb dieses Produktes die Wünsche und Bedürfnisse der Kunden im Mittelpunkt der Beratung. Mit Hilfe einer strukturierten, ganzheitlichen oder anlassbezogenen Beratung werden dazu die individuellen Bedürfnisse, Ziele und bestehenden Absicherungen der Kunden erfasst. Das Produkt eignet sich für den Vertrieb im definierten Zielmarkt durch Sparkassen-Berater, den Außendienst und Angestellte der Sparkassen-Versicherung Sachsen sowie ggf. weitere ausgewählte Vermittler. Infrage kommt dabei die persönliche oder telefonische Beratung, aber auch der Vertrieb über Online-Kanäle.

Produktgenehmigungsprozess
Die Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung wurde nach einem extern geprüften Produktentwicklungsprozess der Sparkassen-Versicherung Sachsen entwickelt.

Kosten und Risiken
Den Versicherungsbeitrag können Sie dem Antrag entnehmen. In diesem sind die üblichen Abschluss- und Verwaltungskosten enthalten. Mögliche Risiken können den Produktinformationsblättern zu Versicherungsprodukten im Rahmen des Antragsprozesses entnommen werden.

Zielmarktdefinition
Jeder mit eigenem Haus oder Grundstück.

890FF-0424