



**Behütet wie unter
einem Schutzhelm.**

Bauherren-Haftpflichtversicherung

Ein Bauvorhaben umsetzen und sich rundum sicher fühlen können.

Diese Unterlage ergänzt die Kundeninformation 890Bp zur Bauherren-Haftpflichtversicherung.

Bei der Absicherung mit der Bauherren-Haftpflichtversicherung sind die folgenden Rahmenbedingungen zu beachten.

Geltungsbereich

- Neubau oder Umbau eines Gebäudes einschließlich dazugehöriger Außenanlagen am Versicherungsort (bezeichnete räumliche Bereiche)
- Schutz vor Ansprüchen aus der gesetzlichen Haftpflicht des Versicherungsnehmers
- Mitversichert werden kann die Ausführung von Bauarbeiten in eigener Regie

Ende des Versicherungsschutzes

- Mit Beendigung der Bauarbeiten
- Spätestens zwei Jahre nach Versicherungsbeginn

Versicherungssummen

Wahlweise je Schadenfall:

- 2 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden oder
- 3 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden oder
- 5 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden
- sowie 100.000 EUR für Vermögensschäden

Beitrag

- Einmalbeitrag
- Abhängig von der Bausumme

Bausumme

- Herstellungskosten aller Bauleistungen mit Außenanlagen einschließlich der als wesentliche Bestandteile einzubauenden Einrichtungsgegenstände
- Neuwert aller Zulieferungen, auch des Auftraggebers
- Wert der Eigenleistungen
- Architekten- und Ingenieurgebühren jeweils zuzüglich Mehrwertsteuer

Eigenleistungen

Wert der Bauarbeiten, die der Bauherr selbst mit oder ohne Einsatz von Hilfskräften ausführt

Versicherte Person

Bauherr

Besonderheit

Übernimmt der Bauherr selbst die Planung und / oder Bauleitung, lässt sich der Versicherungsschutz gegen Beitragszuschlag ausdehnen.

Produktvertriebsinformationen

Vertriebsstrategie

Die Bauherren-Haftpflichtversicherung ist auf den Privatkundenmarkt ausgerichtet. Mit dem Ziel einer nachhaltigen Kundenbindung und einer hohen Kundenzufriedenheit stehen beim Vertrieb dieses Produktes die Wünsche und Bedürfnisse der Kunden im Mittelpunkt der Beratung. Mit Hilfe einer strukturierten, ganzheitlichen oder anlassbezogenen Beratung werden dazu die individuellen Bedürfnisse, Ziele und bestehenden Absicherungen der Kunden erfasst. Das Produkt eignet sich für den Vertrieb im definierten Zielmarkt durch Sparkassen-Berater, den Außendienst und Angestellte der Sparkassen-Versicherung Sachsen sowie ggf. weitere ausgewählte Vermittler. Infrage kommt dabei die persönliche oder telefonische Beratung, aber auch der Vertrieb über Online-Kanäle.

Produktgenehmigungsprozess

Die Bauherren-Haftpflichtversicherung wurde nach einem extern geprüften Produktentwicklungsprozess der Sparkassen-Versicherung Sachsen entwickelt.

Kosten und Risiken

Den Versicherungsbeitrag können Sie dem Antrag entnehmen. In diesem sind die üblichen Abschluss- und Verwaltungskosten enthalten. Mögliche Risiken können den Produktinformationsblättern zu Versicherungsprodukten im Rahmen des Antragsprozesses entnommen werden.

Zielmarktdefinition

Jeder private Bauherr.