



# Behütet wie in einer Familie.

## Bauleistungsversicherung

### Eine Baustelle haben und sich rundum sicher fühlen können.

Diese Unterlage ergänzt die Kundeninformation 880Ap zur Bauleistungsversicherung.

Bei der Absicherung mit der Bauleistungsversicherung sind die folgenden Rahmenbedingungen zu beachten.

#### Geltungsbereich

- Neubau oder Umbau eines Gebäudes einschließlich dazugehöriger Außenanlagen **am Versicherungsort** (bezeichnete räumliche Bereiche)
- Mitversichert werden können **Transportwege** zwischen den bezeichneten räumlichen Bereichen
- Schutz gegen unvorhergesehen eintretende Zerstörungen und Beschädigungen während der Bauzeit

#### Ende des Versicherungsschutzes

- Mit Beendigung der Bauarbeiten
- Spätestens zwei Jahre nach Versicherungsbeginn

#### Beitrag

- **Einmalbeitrag** (umlegbar auf mitversicherte Auftragnehmer)
- Abhängig von der vereinbarten Selbstbeteiligung und von der Bausumme

#### Selbstbeteiligung

- Grundseltbeteiligung: 250 EUR
- Optional: 500 EUR / 1.000 EUR / 2.500 EUR

#### Versicherungssummen

- **Bausumme**
- Jeweils **10.000 EUR zusätzliche** Versicherungssummen für
- Baugrund und Bodenmassen
  - Schadensuchkosten
  - Aufräumungskosten bei Totalschaden
  - Hilfsbauten und Bauhilfsstoffe

#### Bausumme

- Herstellungskosten aller Bauleistungen mit Außenanlagen einschließlich der als wesentliche Bestandteile einzubauenden Einrichtungsgegenstände
  - Neuwert aller Zulieferungen, auch des Auftraggebers
  - Wert der Eigenleistungen
- jeweils zuzüglich Mehrwertsteuer, ohne Kosten für Gartenanlagen und Pflanzungen sowie Architekten- und Ingenieurgebühren

#### Versicherte Personen

Bauherr und alle beauftragten Unternehmer und Handwerker

#### Versicherte Sachen

- Zu erstellender Gebäudeneubau
  - Eingebraachte Neubauleistung
- Zusätzlich versichert werden können
- Bestehende Gebäude (Altbauten) gegen Einsturz, wenn Neubauleistung z. B. direkt in deren tragende Konstruktion eingreift
  - Photovoltaikanlagen im Rahmen des Gesamtbauvorhabens

#### Besonderheit

Schäden durch Brand, Blitzschlag und Explosion sind über die Bauleistungsversicherung nicht versichert, da für diese speziellen Risiken die Feuerrohbausversicherung aufkommt.

#### Ausschlüsse

- Reine Mängel an versicherter Bauleistung
- Schäden infolge Nichtbeachtung der Winterbaurichtlinien
- Schäden durch normale Witterungseinflüsse
- Schäden an Altbauten bzw. Altgebäuden und an nachbarlichen Baulichkeiten

#### Risikoträger

SV SparkassenVersicherung Gebäudeversicherung AG • Löwentorstr. 65 • 70376 Stuttgart

Bei den aufgeführten Leistungen handelt es sich um Auszüge aus dem Leistungsumfang. Für den Versicherungsschutz sind die vertraglichen Vereinbarungen maßgeblich. Dort sind auch geltende Einschränkungen des Versicherungsschutzes, wie z. B. Selbstbehalte oder Höchstentschädigungsgrenzen bei einigen Leistungspositionen geregelt.