



**Behütet wie  
in einer Familie.**

wir-versichern-sachsen.de

### Bauleistungsversicherung

## Eine Baustelle haben und sich rundum sicher fühlen können.

Für viele ist es die Erfüllung ihres Lebensstraums – endlich ein eigenes Haus. Steht die Finanzierung, ist das richtige Grundstück gefunden, der Bauantrag genehmigt und ein Bauunternehmer beauftragt, kann es mit dem Bau losgehen.

Genauso wichtig aber: Die finanzielle Absicherung in der Bauphase, z.B. wenn eingebautes Material gestohlen wird, Unwetter das halbfertige Haus beschädigen oder Vandalen wüten. Dann tritt die Bauleistungsversicherung ein, damit das Bauvorhaben trotz allem gesichert ist.

Die Bauleistungsversicherung schützt Sie als Bauherren, wenn Sie Neubauten errichten lassen oder An- und Umbauten durchführen wollen. Entstehen während der Bauphase unvorhergesehene Schäden an den Baumaterialien, Hilfsstoffen, Bodenmassen oder dem Baugrund, kommt die Bauleistungsversicherung für die anfallenden Kosten auf.

Damit erhalten Sie die notwendige finanzielle Sicherheit für ein reibungsloses Baugeschehen – ab dem ersten Spatenstich bis zum Ende der Bauarbeiten.

### Ihre Vorteile auf einen Blick

- Zuverlässiger Schutz für Bauherren und auch alle beauftragten Unternehmer und Handwerker – Rechtsstreitigkeiten bleiben erspart
- Auch Glasbruch ist bis zum Ende der Bauarbeiten mit abgesichert
- Schutz gilt auch für bereits eingebaute Materialien oder Bauteile, die von der Baustelle entwendet werden

### Ihre Vorsorge – eine runde Sache



## Versicherungsleistungen im Überblick

### Sicher bauen, egal was passiert

Finanzielle Verluste können entstehen, wenn die Bauleistungen während der Bauzeit unvorhergesehen beschädigt oder zerstört werden, z.B. durch:

#### Einflüsse aus der Natur

- Gebäudeneubau nimmt durch höhere Gewalt, Naturgefahren (Erdbeben, -rutsch, -senkung, Überschwemmungen, Hochwasser) oder Veränderungen des Baugrundes Schaden
- Ungewöhnliche Witterungseinflüsse (Wolkenbrüche, Sturm, Hagel oder strenger Frost) beschädigen Neubau

#### Menschliches Einwirken

- Unbekannte Täter beschädigen mutwillig das werdende Haus.
- Bauarbeiter oder Bauhelfer verursachen durch Ungeschick, Fahrlässigkeit oder Böswilligkeit Schäden am Neubau.
- Konstruktions- und Materialfehler oder fehlerhafte statische Berechnungen führen zu Schäden am Haus.
- Durch Fehler bei der Bauausführung oder Bauaufsicht treten später Folgeschäden am Haus auf.

### Das leistet die Bauleistungsversicherung:

- In allen diesen Fällen sorgen wir dafür, dass der Bau wie geplant weitergehen kann.
- Wir übernehmen die erforderlichen Kosten, um den Zustand wieder herzustellen, der vor dem Schaden herrschte.
- Dazu zählen Kosten zur Beseitigung des Schadens und zum Aufräumen der Schadenstelle.

### Besonderes Plus für Sie:

- **Bestehende Gebäude (Altbauten)** können Sie zusätzlich gegen Einsturz absichern, wenn die Neubauleistung z. B. direkt in deren tragende Konstruktion eingreift.
- Auch **Photovoltaikanlagen** lassen sich im Rahmen des Gesamtbauvorhabens absichern.

### Unser Tipp:

- **Einfaches Handling:** Sie brauchen nur einmal Ihren Beitrag zu zahlen und erhalten dafür zwei Jahre lang den vollen Versicherungsschutz.
- **Sie bezahlen nur das, was Sie brauchen:** Der Beitrag richtet sich individuell nach der Bausumme und kann auf die mitversicherten Auftragnehmer umgelegt werden.

#### Hinweis:

Diese Unterlage kann ein ausführliches Beratungsgespräch nicht ersetzen. Bei den aufgeführten Leistungen handelt es sich lediglich um Auszüge aus dem Leistungsumfang. Grundlage für den Versicherungsschutz sind die vertraglichen Vereinbarungen, die Sie bei Ihrer Sparkasse oder bei den Agenturen der Sparkassen-Versicherung Sachsen erhalten. Darin sind auch geltende Einschränkungen des Versicherungsschutzes geregelt. Zusätzliche Informationen erhalten Sie unter [www.sv-sachsen.de](http://www.sv-sachsen.de).

#### Risikoträger:

SV Sparkassenversicherung Gebäudeversicherung AG  
Löwentorstr. 65 • 70376 Stuttgart